

Impasse de la Forêt

PA4

Lotissement à usage principal d'habitation
"Le Domaine du Grand Ferlet 2"
Tranche 1PA4
PLAN DE COMPOSITION

DOSSIER		RL19006		
Référence AUTOCAD	RL19006.DWG			
Référence PLAN	RL19006-PA4-1.PDF			
Planimétrie	RGF93-CC47			
Nivellement	NGF-IGN69			
Echelle : 1/500				
Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	18/04/2019	S. TEXIER	T. BENBOUHOU	



K217 Architecture

141 rue Emile Normandin

17000 LA ROCHELLE



DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE

www.geouest.fr

22 rue Eugène Thomas

17000 LA ROCHELLE

Tél. 05 46 27 14 97 - la.rochelle@geouest.fr

Architecte DPLG

Géomètre - Expert

Géomètre

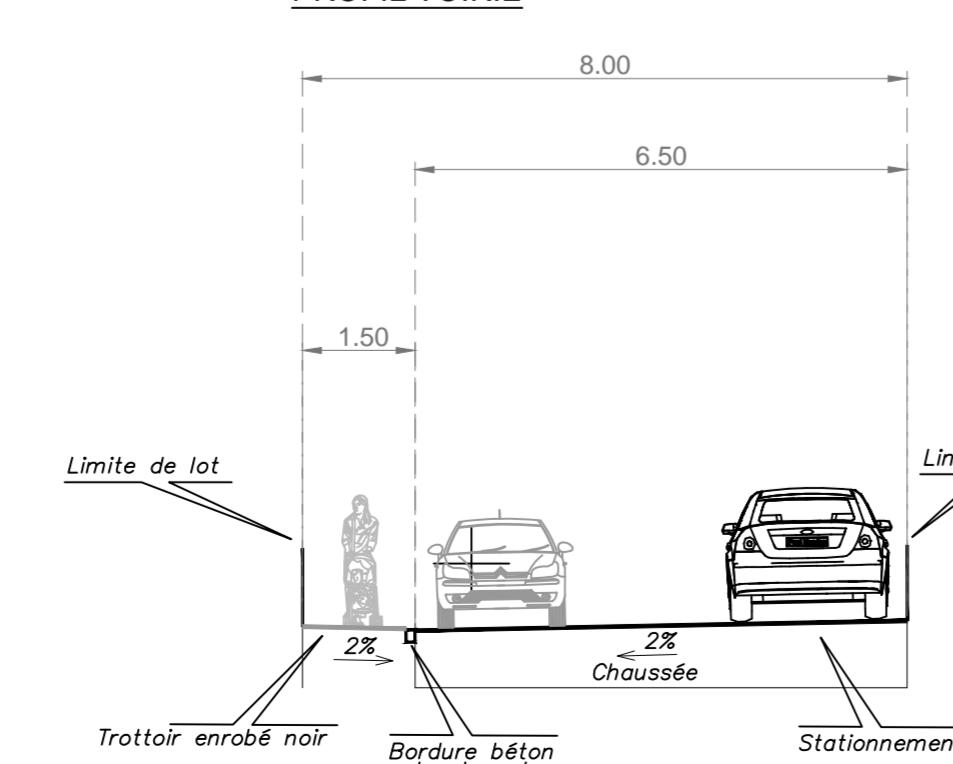
Expert

Légende Lotissement

- Périmètre du lotissement
- Sorties de véhicules interdites
- Zone d'implantation obligatoire pour tout ou une partie de la construction
- Emplacement libre du parking privatif ouvert
- Emplacement obligatoire du parking privatif ouvert
- Emplacement de stationnement
- Engazonnement
- Terre Pierre
- Enrobé noir chaussée
- Enrobé noir trottoir
- Caniveau CC1
- Végétation
- Haie à planter OAP (Opération d'Aménagement et de Programmation) par l'acquéreur
- Voirie partagée à sens unique
- Voirie partagée à double sens

BILAN		Tr 1
PERIMETRE		17427 m ²
LOTS PRIVATIFS (34 lots)		12278 m ²
moy/lot		361 m ²
ESPACES VERTS : PLU 10 %		1755 m ²
Stationnement : PLU : 1 place / logement		34 places

PROFIL VOIRIE



Nota : Plan dressé sans bornage périphérique avec les riverains
Les cotés et la superficie indiquée au plan seront définitives à l'issue du bornage contradictoire.

