

**PLAN DE COMPOSITION**

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Teria)		Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969		Echelle : 1/250	
A	Juillet 2022	Dépôt de la demande de Permis d'Aménager		TH	N° : PA 4
B	Septembre 2022	Ajout des modèles autorisés		TH	Dossier : 220419
C					Fichier : 220419-C
D					Plan imprimé le : 31 août 2022
E					
F					
G					
H					

**SIT&A CONSEIL**  
M. PACAUD Philippe - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.  
4 Rue de la palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER  
☎ : 05 46 34 13 24  
✉ : laroche@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



Les superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots



**LÉGENDE**

**AMÉNAGEMENT**

- Emprise du Permis d'Aménager
- Limite parcelle
- 12 Numéro parcelle
- S : 100 m² Surface parcelle
- 10.00- Cotation parcelle
- Revêtement de surface
- Revêtement perméable
- Noue végétalisée
- Aire de présentation des ordures ménagères
- Boîtes aux lettres
- Muret à créer
- Muret à conserver et à réhabiliter
- Potelet fixe ht. 1 m
- Candélabre
- 14.39 Cote altimétrique projet

**STATIONNEMENT ET ACCÈS**

- Accès véhicules aux lots fixe
- Accès véhicules aux lots translation admise
- Place de stationnement visiteurs
- Place de stationnement PMR
- Sens de circulation

**VÉGÉTATION**

- Zone engazonnée
- Plantations hydrophiles
- Vivaces
- Haie ornementale
- Arbre ornemental

**RÈGLES D'URBANISME**

Ligne d'implantation obligatoire de toute ou partie de la construction (au minimum une pièce d'habitation à l'exception du garage seul)

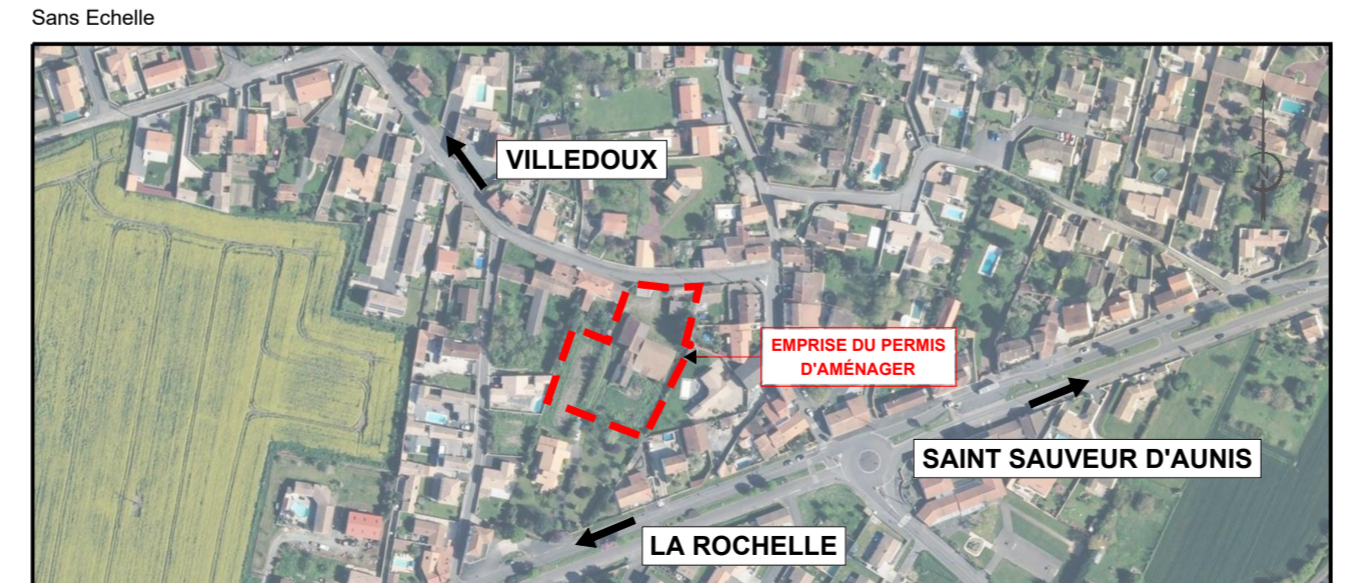
Modèles autorisés :

- 1 Façades sur rue
- 2 Pignon sur rue
- 3 Maison sur cour
- 4 Jardin et à l'avant
- 5 Second rang

**REPARTITION DES USAGES**



**LE PROJET DANS SON CONTEXTE**



**PLUi**

